ТИПОВАЯ ФОРМА

*ФЛ ≤15 кВт по 3 кат. над.*

*(некоммерческие нужды,*

*один источник электроснабжения)*

*ЮЛ, ИП ≤150 кВт по 2, 3 кат. над.*

**УСЛОВИЯ ТИПОВОГО ДОГОВОРА**

**об осуществлении технологического присоединения  
к электрическим сетям АО «Витимэнерго» на уровне напряжения выше 0,4 кВ**

1. **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

В настоящем договоре используются следующие термины и определения:

* 1. **Договор** – настоящий договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям АО «Витимэнерго» на уровне напряжения выше 0,4 кВ, включая все приложения и изменения к нему.
  2. **Личный кабинет Заявителя** – созданный в отношении Заявителя аккаунт (личный кабинет) на сайте https://vitimenergo.so-online.ru/ в сети «Интернет» (доступ к которому обеспечивается в т.ч. посредством переадресации из раздела «Технологическое присоединение» на официальном сайте Сетевой организации), в котором Сетевая организация размещает предусмотренную законодательством РФ информацию и документы в связи с осуществлением технологического присоединения.
  3. **Правила технологического присоединения** – Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.
  4. **Сетевая организация** – АО «Витимэнерго».
  5. **Стороны** – Сетевая организация и Заявитель.
  6. **Счет** – счет, выставляемый Сетевой организацией для внесения платы (части платы) за технологическое присоединение согласно пункту 103 Правил технологического присоединения.
  7. **Технические условия** – технические условия для присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации в соответствии с Договором.
  8. **Технологическое присоединение** – технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации в соответствии с Договором, в том числе в целях увеличения максимальной мощности ранее присоединенных энергопринимающих устройств и/или изменения категории надежности электроснабжения, точек присоединения, видов производственной деятельности, не влекущих пересмотра величины максимальной мощности, но изменяющих схему внешнего электроснабжения ранее присоединенных энергопринимающих устройств.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств Заявителя с учетом характеристик, указанных в Технических условиях.

Заявитель обязуется выполнить мероприятия по технологическому присоединению в объеме, предусмотренном Техническими условиями, и оплатить расходы Сетевой организации на технологическое присоединение в соответствии с условиями Договора.

* 1. Технические условия являются неотъемлемой частью Договора и приведены в качестве приложения к нему в Личном кабинете Заявителя.
  2. Срок действия Технических условий определен в Технических условиях.
  3. Точка(-и) присоединения указана(-ы) в Технических условиях и располагается(-ются): *в границах земельного участка Заявителя / на границе земельного участка Заявителя / на расстоянии \_\_\_\_ метров во внешнюю сторону от границы участка Заявителя*,на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты Заявителя.
  4. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению указан в Технических условиях.

1. **ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ**
   1. Стороны обязаны выполнить мероприятия по технологическому присоединению, предусмотренные Техническими условиями.

Заявитель выполняет мероприятия до точки(-ек) присоединения, Сетевая организация – от точки(-ек) присоединения до электрических сетей. *˂1˃*

* 1. После выполнения Технических условий Заявитель представляет в Сетевую организацию уведомление о выполнении Технических условий с приложением документов, предусмотренных разделом IX Правил технологического присоединения, для проведения Сетевой организацией проверки выполнения Технических условий Заявителем.
  2. По результатам выполнения Заявителем и Сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению в соответствии с Техническими условиями:
     1. Сетевая организация осуществляет фактическое присоединение объектов Заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности;
     2. Сетевая организация составляет в электронной форме и размещает в Личном кабинете Заявителя акт о выполнении технических условий и акт об осуществлении технологического присоединения, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Сетевой организации. Сетевая организация не позднее окончания рабочего дня, в течение которого были составлены и размещены в Личном кабинете Заявителя указанные документы, уведомляет об этом Заявителя;
     3. Заявитель в течение 20 рабочих дней со дня получения уведомления от Сетевой организации о составлении и размещении в Личном кабинете Заявителя акта о выполнении технических условий и акта об осуществлении технологического присоединения вправе представить Сетевую организацию замечания к составленным актам, а Сетевая организация в течение 10 рабочих дней со дня поступления замечаний Заявителя по причине несоответствия реализованных Сетевой организацией мероприятий Техническим условиям или законодательству РФ, обязана их устранить;
     4. Если в течение 6 месяцев после подписания Сетевой организацией акта о выполнении технических условий и акта об осуществлении технологического присоединения в процессе поставки электроэнергии (мощности) Заявителю будут установлены обстоятельства, свидетельствующие о ненадлежащем исполнении Сетевой организацией Технических условий, которые не были установлены Заявителем в срок, указанный в пункте 3.3.3, Заявитель вправе в течение 6 месяцев после подписания Сетевой организацией акта о выполнении технических условий и акта об осуществлении технологического присоединения обратиться к Сетевой организации за устранением указанных обстоятельств, а Сетевая организация обязана в течение 20 рабочих дней со дня поступления такого обращения устранить такие обстоятельства (если они подтвердятся).
  3. В целях осуществления Сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и фактического приема (подачи) напряжения и мощности в соответствии с подпунктом 3.3.1 Заявитель - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель в случаях технологического присоединения энергопринимающих устройств с максимальной мощностью до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) по второй категории надежности после проверки выполнения Технических условий и отсутствия замечаний со стороны Сетевой организации обязан направить в адрес органа федерального государственного энергетического надзора уведомление о готовности на ввод в эксплуатацию объектов Заявителя в порядке, установленном Правила технологического присоединения, и представить подтверждение такого направления в Сетевую организацию.
  4. Если в целях технологического присоединения требуется установка приборов учета электроэнергии (кроме коллективных (общедомовых) приборов учета электроэнергии) и/или иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электроэнергии, после осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета Сетевая организация не позднее окончания рабочего дня, когда был осуществлен допуск в эксплуатацию прибора учета, размещает в Личном кабинете Заявителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию. Сетевая организация в течение 1 рабочего дня со дня размещения в Личном кабинете Заявителя данного акта допуска уведомляет об этом Заявителя и АО «Витимэнергосбыт».
  5. Если установка приборов учета электрической энергии (кроме коллективных (общедомовых) приборов учета электроэнергии) и/или иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электроэнергии и обеспечения Сетевой организацией возможности действиями Заявителя осуществить фактическое присоединение объектов Заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами Заявителя электроэнергии, возможна только в границах участка Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление Сетевой организации мест установки приборов учета электроэнергии и/или иного указанного оборудования и доступ к таким местам.
  6. В случае необходимости строительства, реконструкции, модернизации третьими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (объектов электроэнергетики, энергопринимающих устройств) в связи с осуществлением технологического присоединения урегулирование отношений с такими третьими лицами обеспечивает Сетевая организация.
  7. Заявитель вправе в инициативном порядке представить в Сетевую организацию разработанную им проектную документацию на подтверждение ее соответствия Техническим условиям.
  8. Заявитель обязан уведомить Сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств по второй категории надежности.
  9. В случае непредоставления Заявителем правоустанавливающих документов на присоединяемый объект при подаче заявки на технологическое присоединение Заявитель обязан представить указанные документы Сетевой организации до момента оформления акта об осуществлении технологического присоединения.
  10. Заявитель вправе при невыполнении им Технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в Сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия Технических условий.

1. **ПЛАТА ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с приказом Службы по тарифам Иркутской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ года и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС (20%) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек.
   2. С учетом пункта 8.2 внесение платы (полностью или частично) за технологическое присоединение осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня выставления Сетевой организацией Счета, а если для заявителя установлено требование осуществления закупки с соблюдением требований Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" или Федерального закона "О государственном оборонном заказе" в течение 15 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета на оплату технологического присоединения либо в порядке предусмотренном абзацами 2, 3 п. 4.2. Договора (по выбору заявителя).

Если Заявитель (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) выразит желание воспользоваться беспроцентной рассрочкой платежа в размере 90 процентов платы за технологическое присоединение с условием ежеквартального внесения платы равными долями от общей суммы рассрочки на период до 3 лет со дня подписания Сторонами акта об осуществлении технологического присоединения, в Счет включается 10 процентов стоимости мероприятий по технологическому присоединению. Оставшиеся 90 процентов платы за технологическое присоединение оплачиваются Заявителем согласно указанному в настоящем абзаце графику на основании выставленного Сетевой организацией дополнительного счета(-ов) на оплату.

Оплата счета (кроме случаев, когда Заявитель воспользовался правом предоставления рассрочки платежа за технологическое присоединение) осуществляется в следующем порядке:

15 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в порядке, предусмотренном абз. 1 [п](consultantplus://offline/ref=6EE5DB6CC07E3199EA5C28A91AA598125E8F33A1BBED5DF0820580A04895D42331280CA53B7E2AAE802D0E487DFAA069E2A1D3E5F0708993e534C). 4.2 Договора;

30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 20 дней со дня размещения в личном кабинете заявителя счета;

35 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 40 дней со дня размещения в личном кабинете заявителя счета;

20 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 10 дней со дня размещения в личном кабинете заявителя акта об осуществлении технологического присоединения или уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям.

В случае неоплаты заявителем счета в установленный срок его заявка признается аннулированной.

* 1. При внесении платы за технологическое присоединение в документе об оплате Заявитель обязан указать наименование и платежные реквизиты Сетевой организации, а также реквизиты Счета на оплату технологического присоединения.
  2. Сетевая организация вправе не приступать к выполнению мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных Техническими условиями, до оплаты Заявителем в полном объеме Счета.
  3. Датой исполнения обязательств Заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет Сетевой организации.

1. **ГРАНИЦА БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН**
   1. Границей балансовой принадлежности энергопринимающих устройств заявителя и эксплуатационной ответственности сторон является(-ются) точка(-и) присоединения. *˂1˃\*
   2. Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон указывается в акте об осуществлении технологического присоединения.
2. **ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. Договор может быть расторгнут по требованию Сетевой организации или Заявителя по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ.
   2. При нарушении Сетевой организации указанных в Технических условиях сроков технологического присоединения Заявитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор.
   3. Сетевая организация в случае нарушения Заявителем установленного Техническими условиями срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (если Техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что Сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых наступает ранее указанного нарушенного Заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, вправе обратиться в суд за расторжением Договора.
   4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.
   5. Сторона, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный Техническими условиями, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым или вторым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

* 1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по Договору.

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**
   1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении Договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством РФ.
   2. Стороны обязуются соблюдать досудебный порядок урегулирования споров по Договору посредством направления друг другу претензий или проведения переговоров между уполномоченными представителями Сторон.
   3. Претензия направляется по почте заказным письмом или ценным письмом с описью вложения.
   4. Срок рассмотрения претензии и направления на нее ответа равен 10 рабочим дням с момента получения претензии.
   5. Вместо направления претензий в качестве обязательного досудебного порядка разрешения спора Стороны могут провести переговоры, по итогам которых составить протокол и подписать его уполномоченными представителями обеих Сторон. В этом случае Сторона, имеющая намерение обратиться в суд, вправе сделать это незамедлительно после подписания протокола обеими Сторонами.
2. **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**
   1. Местом исполнение Договора является местонахождение присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя.
   2. Договор заключается путем направления Заявителю выставляемого Сетевой организацией Счета и его оплаты (полностью или частично) Заявителем.
   3. Договор считается заключенным на условиях, предусмотренных Договором и Техническими условиями, со дня поступления на расчетный счет или в кассу Сетевой организации оплаты Счета (полностью или частично) Заявителем.
   4. В случае несоблюдения Заявителем обязанности по оплате Счета в установленный срок заявка аннулируется.
   5. Документы, оформляемые в процессе технологического присоединения, размещаются в Личном кабинете Заявителя, о чем Сетевая организация уведомляет Заявителя. Стороны пришли к соглашению об использовании электронной формы документооборота при исполнении Договора.
   6. Если иное не установлено Договором, положения Договора могут быть изменены только по взаимному согласию Сторон, оформленному письменным дополнительным соглашением к Договору, подписанным уполномоченными представителями Сторон.
   7. Если иное не предусмотрено соглашением Сторон, в настоящем Договоре ссылка на пункт признается ссылкой на пункт Договора.

*˂1˃ Если иное не предусмотрено соглашением Сторон по обращению Заявителя.*